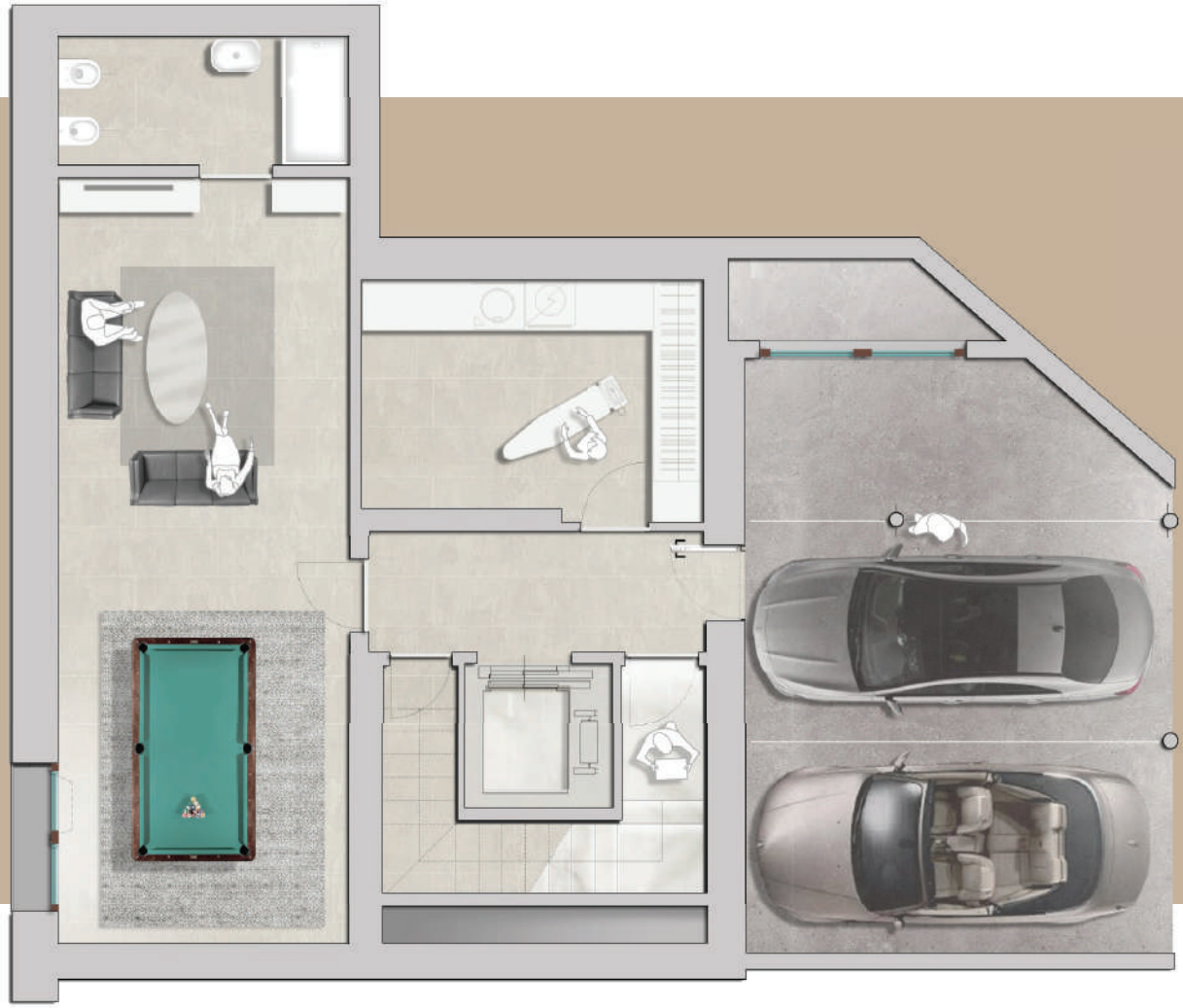
VILLA AM LUGANERSEE

Privater Garten
mit Blick auf den See

Swimmingpool im Park zur ausschließlichen Nutzung durch die Bewohner

KELLER

- Direkteinfahrt von privaten Parkplätzen
- Wäsche
- Hobbyraum mit Bad



ERDGESCHOSS

- Haupteingang
- Esszimmer
- Wohnzimmer mit Seeblick
- Küche
- Gästebadezimmer

WOHNZIMMER

ERSTE STOCK

- Nr. 3 Hauptschlafzimmer mit Kleiderschrank und eigenem Bad

HAUPTZIMMER

DACHGESCHOSS

- Zimmer mit eigener Terrasse
- Wohnzimmer mit großer Terrasse

TERRASSE

EIGENSCHAFTEN:

- Energieausweis MINERGIE
- Hochglanz weiß lackierte Boffi Küche mit Ober- und Unterseite aus Carrara-Marmor
- Aluminium / gebeizte Holzfenster mit Dreifachverglasung
- Motorisierte Aluminiumrollen mit Anti-Hebe-Zertifizierungfi
- Oikos Haustür aus hinterlackiertem Glas bündig mit der Innenwand
- Matt lackierte koplanare Innentüren mit verdeckten Scharnieren
- Bticino MyHome-Hausautomation
- Fußbodenheizung und -kühlung
- Sommerintegration mit Klimatisierung und Entfeuchtung
- Sanftes Belüftungssystem
- Privates Liftsystem

PERSONALISIERUNG:

- Böden & Beschichtungen
- Parkett
- Wasserhähne und Armaturen
- Badezimmermöbel

INFO & KONTAKTE

FRONTELAGO